

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
mezi
smluvními stranami

Zhotovitelem:

Juřena Pavel, Bartáková 894/32, 795 01 Rýmařov
IČ: 60294353
DIČ: CZ6410240188
Zastupuje: Pavel Juřena
Bankovní spojení: KB
Číslo účtu: 371940-771/0100
Tel: 602 842 462
e-mail: jurena.pavel@tiscali.cz

a

Objednatelem:

statutární zástupce:
osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních:

osoby oprávněné k jednání na stavbě: Ing. Stanislav Hýbner - starosta
IČO: 00303101
DIČ: CZ00303101
Bankovní spojení: KB
číslo účtu: 107-0488930227/0100
tel. 604485251
e-mail: starosta@ou-oskava.cz

1. Předmět díla

Předmětem díla je rekonstrukce plynové kotelny na základní škole Oskava

Cena ÚT	359 756,- Kč bez DPH
Cena ÚT INP	99 143,-Kč bez DPH

Cena celkem 458 899,- Kč bez DPH

- 1.1 Provedené práce, zhotovené dílo bude předáno objednateli. Práce budou řízeny vedoucím pracovníkem zhotovitele, který bude zodpovědný za provádění prací, dodržování technologických postupů a dodržování bezpečnosti práce.
- 1.2 Dodavatel provede dílo na svůj náklad a nebezpečí. Dodavatel prohlašuje, že provede bezpečnostní školení u svých pracovníků a svých subdodavatelů.
- 1.3 Dodavatel prohlašuje, že disponuje vlastními technickými prostředky a zařízeními ke kvalitnímu a bezproblémovému provedení díla.

2. Doba a místo plnění

2.1 Smluvní strany se dohodly na těchto termínech:

- | | | |
|----|------------------------|--------------|
| a) | Termín zahájení prací: | 14. 06. 2024 |
| b) | Termín ukončení prací: | 31. 07. 2024 |

2.2 Místem plnění díla je Základní škola Oskava

3. Cena díla

- 3.1. V souladu se zákonem číslo 526/90 Sb. o cenách se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v oddílu 1 této smlouvy a v položkovém rozpočtu.

4. Platební podmínky

- 4.1 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými zákony.

4.2 Přílohu faktury tvoří:

- soupis provedených prací s jejich oceněním, nebo
- kopie zápisu stavebního deníku s popisem provedených prací nebo
- cenová dohoda s rozsahem prací, dohodnutou cenou a termínem provedení prací nebo
- zápisy a soupisy prací, z kterých vyplývá rozsah díla, cena díla

Příloha faktury musí být potvrzena osobou oprávněnou k jednání na stavbě, datem, jménem a podpisem.

- 4.3 Splatnost faktur činí 14 dnů ode dne doručení.

5. Záruční doba

- 5.1 Zhotovitel ručí za kvalitu provedených prací v délce **24 měsíců** a to ode dne převzetí díla objednatelem. Záruka na dodávky a materiál je stanovena záruční dobou jednotlivých výrobců, zde zhotovitel dodá objednateli potvrzené záruční listy.

- 5.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které vznikly v průběhu záruční doby z důvodů porušení jeho povinností nebo z důvodu dodání nekvalitních výrobků a materiálů.

- 5.3 Objednatel je povinen uplatnit viditelné vady nejpozději při předání a převzetí dokončeného díla. Dílo bude převzato po 14 dnech bezzávadného zkušebního provozu kotelny, který proběhne v měsíci červenec - srpen 2024.

- 5.4 Vady zjištěné v záruční době je povinen objednatel oznámit telefonicky a zároveň písemně, nebo e-mailem zhotoviteli neprodleně po jejich vzniku nebo neprodleně od doby, kdy je mohl objektivně zjistit.

- 5.5 Zhotovitel je povinen opravit zjištěné vady nebo reklamované vady v písemně dohodnutém termínu. Vady, za které je odpovědný dle čl. 5.2 této smlouvy je povinen odstranit na svůj náklad.

- 5.6 Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené použitím věci a za vady způsobené nesprávným používáním díla nebo zanedbáním údržby.

- 5.7 Zhotovitel je povinen odstranit i ty vady, za které neručí, tyto však za dohodnutou úplatou.

6. Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 800,- Kč z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 800,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení BOZP na staveništi.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
5. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč a za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé reklamované vady až do termínu jejího odstranění. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé reklamované vady až do termínu jejího odstranění.
6. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Měnit a doplňovat tuto smlouvu lze jen písemnými dodatky, které nabývají platnosti podpisem obou smluvních stran.
- 7.2 Smluvní strany potvrzují svými podpisy, že se dohodly na platnosti všech ustanovení této smlouvy.
- 7.3 Tato smlouva je vystavena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
- 7.4 Platnost smlouvy je dnem podpisu obou smluvních stran.
- 7.5 Práva a povinnosti smluvních stran pokud nebyly upraveny ujednáními této smlouvy se řídí ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

V Oskavě dne: 13. 06. 2024

Za zhotovitele:

Pavel Juřena

JUŘENA PAVEL
ZT, ÚT, Pln
Boráková 32, 795 01 Rýmařov
IČ: 652 1353, DIČ: CZ6410240188
tel.: 602 842 462
e-mail: juřena.pavel@tiscali.cz

Za objednatele:

Ing. Stanislav Hýbner - starosta

OBEC OSKAVA ①

Oskava 112, 788 01 Oskava

IČ: 00303101, tel. 583 233 553