

Smlouva o dílo

Zhotovitel:

Kudela Zdeněk Zednické práce

IČ: 12096954

DIČ: CZ6001061429

OKÚ Šumperk ZÚ č. j. ZU/4747/92

Se sídlem: Mostkov 54, 788 01 Oskava

Kontakt: 731 468 054

(dále jen zhotovitel)

a

Objednatel:

Obec Oskava

IČ: 00303101

DIČ: CZ00303101

Se sídlem: Oskava 112, 788 01 Oskava

Zastoupeno: Ing. Stanislav Hýbner – starosta obce

Kontakt: 583 233 556

(dále jen objednatel)

uzavírají podle § 2586 a násl. občanského zákoníku následující **smlouvu o dílo** o provedení prací jako subdodávku:

I. Předmět plnění

Zhotovitel Zdeněk Kudela se zavazuje, že provede stavební práce – v obci Třemešek - obnova zázemí Hřbitova – k. ú. Třemešek u Oskavy p. č. 629/8 (Holánka). Rozsah stavebních prací je určen v cenové nabídce a vyplněném položkovém rozpočtu vystaveném zhotovitelem ze dne 29. 05. 2015, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Zahájení prací nejpozději do 20. 08. 2015

Termín dokončení nejpozději do 31. 10. 2015

II. Provádění prací

1. Zhotovitel potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitními možnostmi a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
2. Zhotovitel je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy do stavebního deníku.
3. Zhotovitel je povinen konzultovat s objednatelem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění díla.
4. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním prací a služeb podle čl. I. této smlouvy nebo jejich části jinou osobu nebo i více osob, odpovídá však, jakoby práce a služby prováděl sám.
5. Objednatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu s jeho potřebami.

6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a povinen včas projednat se zhotovitelem případné změny dohodnutých prací. Změny budou zapsány do stavebního deníku.

III. Cena a platební podmínky

1. Cena za provedení prací a služeb (bodu I. této smlouvy) je stanovena dle přiloženého rozpočtu na 173.674,-Kč bez DPH.
DPH bude doúčtováno dle platných sazeb.
2. Zhotovitel má právo na přiměřené zvýšení ceny díla, objeví-li se při provádění díla potřeba činností v této smlouvě či stavebním rozpočtu nezahrnutých, pokud tyto činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy a jejich potřeba byla s objednatelem projednána a odsouhlasena.
3. Cena za dílo bude uhrazena po odsouhlasení provedených dílčích prací objednatelem a to ve třech splátkách. Poslední splátka (třetí) bude splatná po předání díla.
4. Podkladem pro zaplacení odsouhlasených prací je vystavená faktura, která musí mít náležitosti daňového dokladu se splatností 14 dnů od doručení objednateli.

IV. Odpovědnost za vady

1. Záruky na dílo poskytuje zhotovitel v délce 24 měsíců.
2. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby uvedené v bodě 1 tohoto článku. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé:
 - zásahy třetích osob (zejména krádeží či mechanickým poškozením) popř. vyšší mocí.
3. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit na své náklady.

V. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k předání a převzetí díla min. 10 pracovních dnů před termínem předání.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma stranami.
3. Pokud se druhá strana odmítne jednání o předání díla zúčastnit, nedostaví se na ně nebo je opustí, aniž by předání bylo dojednáno a podepsáno, má se za to, že tvrzení první strany uvedené v zápise podepsané jen jednou stranou je pravdivé, pokud druhá strana neprokáže do 14 dnů od obdržení zápisu protokolu opak.

VI. Kvalita prací a záruka za dílo

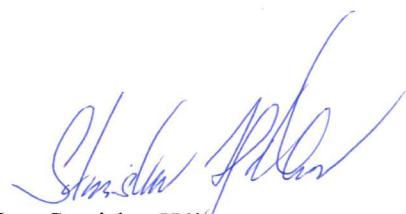
1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám.
2. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamové vady, nejpozději však do 30 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, je-li to technologicky možné. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval.

VII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků.
2. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomu účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží.
3. Tato smlouva je vypracována ve 2. vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu a je ji možno měnit pouze formou číslovaných písemných dodatků.
4. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě mohou být činěny pouze písemnou formou.
5. Tato smlouva byla projednána a následně schválena na schůzi Rady obce Oskava dne 27. 08. 2015 usnesením číslo 13.

Datum: 28. 08. 2015


Zhotovitel: Zdeněk Kudela


Objednatel: Ing. Stanislav Hýbner - starosta

OBEC OSKAVA
788 01 Oskava 112
IČO: 00303101

