

DOSTAVBA KANALIZACE OSKAVA – SMĚR BEDŘICHOV

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: Obec Oskava
zastoupená Ing. Stanislavem Hýbnerem, starosta obce
sídlo: Oskava – č.p.112, 788 01, Oskava
IČ: 00303101
DIČ:
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 107 - 488930227/0100
telefon, fax, e-mail: +420 583233553, starosta@ou-oskava.cz
zástupce ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

- 1.2. Zhotovitel: Ing. Tomáš Reli
zastoupená Ing. Tomáš Reli
sídlo: Synkova 7, Olomouc, 779 000
IČ: 07886951
DIČ:
bankovní spojení: MBank.
číslo účtu: 670100-2204745628/6210
telefon, fax, e-mail: +420 736631552, reli.cak@seznam.cz
zástupce ve věcech technických:
nejsem plátce DPH.

(dále jen „zhotovitel“)

2. Podklady pro uzavření smlouvy

- 2.1. Smlouva uzavřená na základě cenové nabídky z listopadu 2022 k akci: DOSTAVBA KANALIZACE OSKAVA – SMĚR BEDŘICHOV
- 2.2. Tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě ujednáno.

3. Specifikace díla

- 3.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele kompletní projektovou dokumentaci DOSTAVBA KANALIZACE OSKAVA – SMĚR BEDŘICHOV
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele projektovou dokumentaci zakázky na dodávku projektových prací v rozsahu:
 - Dokumentace pro územní řízení
 - Dokumentace pro stavební nebo společné povolení
 - Vypracování rozpočtu a výkazu výměr
 - Zajištění stavebního povolení (jednání s úřady, správci)

Předmětem díla není:

- Inženýrsko-geologický průzkum
- Geodetické zaměření lokality
- Úhrada správních poplatků
- Jednání o případných smlouvách s vlastníky dotčených pozemků
- Zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků

Projektová dokumentace bude vyhotovena a předána 3x v tištěné podobě a 1x elektronicky zaslaná na mail.

Místem plnění je katastrální území Oskava.

4. Termíny

- 4.1. Počátek plnění . den podpisu smlouvy o dílo
- 4.2. Termín dokončení
 - Dokumentace pro stavební řízení do 11 týdnů od předání polohopisu a výskopisu lokality
 - Inženýrská činnost pro stavební řízení dle zákonných lhůt
 - Podání žádosti o povolení stavby dle zákonných lhůt a součinnosti objednatele
- 4.3. V případě překážek, jež nastaly nezávisle na vůli zhotovitele a brání mu ve splnění jeho povinnosti a jestliže nelze rozumně předpokládat, že by zhotovitel tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal nebo že by ji v době vzniku závazku předvídal, prodlužuje se termín dokončení dle bodu 3.1., 3.2. o dobu, kdy tato překážka přetrvává.

5. Cena

- 5.1. Cena stanovena jako smluvní ve výši.

Vypracování společné PD pro povolení díla v rozsahu pro provádění díla, vč. veřejné části přípojek	240 000Kč
Vypracování rozpočtu a výkazu výměr	15 000Kč

Zajištění stavebního povolení(jednání s úřady, správci)
Celkem

35 000Kč
290 000Kč

Zhotovitel není plátce DPH.

- 5.2. Cena za provedené dílo je stanovena jako smluvní a pevná a jsou v ní obsaženy veškeré náklady, související s předmětem plnění
- 5.3. Případné nutné vícepráce a změny provede zhotovitel na základě písemné dohody s objednatelem, kde bude specifikován rozsah a způsob úhrady.
- 5.4. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
- 5.5. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele na změnu sjednané ceny díla nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu zhotovitelem.
- 5.6. Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu, který bude vystaven zhotovitelem po dokončení a předání jednotlivých částí díla
Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dnů od jeho doručení objednateli.
- 5.7. Pokud bude objednatel s placením faktur v prodlení, zhotovitel může uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý den zpoždění úhrady. Součet pokut může činit maximálně 30% ceny díla.
- 5.8. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním zakázky, objednatel může uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den zpoždění. Součet pokut může činit maximálně 30% ceny díla.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
- 6.2. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 6.3. Zhotovitel si je vědom platebních podmínek, kdy provedené práce budou hrazeny s větším časovým odstupem. Veškeré zvýšené náklady, které mu tím vzniknou, má zhotovitel zahrnutý ve sjednané ceně.

7. Součinnost smluvních stran

- 7.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 7.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

8. Záruční doba

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za vady v souladu s ustanovením občanského zákoníku, které se vyskytnou na předmětu díla v době jeho odevzdání objednateli. Zároveň zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven dle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

- 8.2. Záruční doba je stanovena na dobu 48 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
- 8.3. Zhotovitel za vady předmětu díla dle této smlouvy neodpovídá, upozornil-li písemně objednatele na nevhodnost jeho zadání či požadavku a tento přesto písemně trval na svém zadání.
- 8.4. Pro náhradu škody a odpovědnosti za vady platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- 9.2. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména:
- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku 4. této smlouvy, které bude delší než 30 kalendářních dnů, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele,
 - b) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele,
 - c) jestliže zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - d) jestliže zhotovitel uzavře smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převede, resp. pronajme, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu,
- 9.3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o důvodu pro odstoupení od smlouvy.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky. Ve věcech touto smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným českým soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude soud určený podle sídla objednatele.
- 9.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.7. Smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech s platností originálu, přičemž po jejich podpisu obdrží zhotovitel jedno a objednatel dvě vyhotovení.
- 9.8. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.9. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.

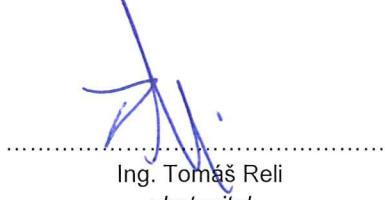
V Oskavě dne 18. 01. 2023



Ing. Stanislav Hýbner
starosta obce

OBEC OSKAVA ①
Oskava 112, 788 01 Oskava
IČ:00303101, tel. 583 233 553

V Olomouci dne 18. 01. 2023



Ing. Tomáš Reli
zhotovitel