

Smlouva o dílo č. SM2021-052

„Obytný a sanitární modul – sportovci Oskava“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následně zákona č. 86/2012 Sb., občanského zákoníku (dale jen "Smlouva" mezi těmito smluvními stranami:

Článek 1

Smluvní strany

1.1. Objednatel:

se sídlem :
zastoupená :
IČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupena ve věcech obchodních a technických: Ing. Stanislav Hýbner

Obec Oskava

Oskava 112, 788 01 Oskava
starostou Ing. Stanislav Hýbner
00303101

Komerční banka, a.s, pobočka v Šumperku

107 -0488930227/0100

tel: 604 485 251

e-mail: starosta@ou-oskava.cz

1.2. Zhotovitel:

se sídlem :

Smart Module s.r.o.

Chrštenice 201, 267 12 Loděnice

Zastoupená:

IČ :

DIČ :

Bankovní spojení :

č.ú. :

zastoupena ve věcech obchodních a technických: Jan Pachman 603299705, jan.pachman@smart-module.cz

Článek 2

Výchozí údaje o díle

2.1. Název díla : „Obytný a sanitární modul – sportovci Oskava“

2.2. Místo díla : hřiště u KD OSKAVA – č.p. 131

Článek 3

Předmět díla

3.1. Dílem podle této smlouvy se rozumí dodávka díla uvedeného v čl. 2., podrobně uvedené v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, dle nabídky ze dne 3.5.2021 (dále jen o dílo), v rozsahu a kvalitě dle platných norem, k jehož provedení se za podmínek stanovených touto smlouvou zhotovitel zavazuje. Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny díla.

3.2. Dodávkou se rozumí dodávka všech věcí, výrobků a zařízení, dále pak činností souvisejících s provedením díla, zejména zajištění potřebných materiálů, zařízení, služeb, dopravy, produktů a všech dalších činností nezbytných k provedení díla.

Článek 4

Čas a místo plnění

4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

Zahájení prací na díle: ; dnem podpisu smlouvy o dílo

Ukončení díla: do 8 kalendářních týdnů po podpisu smlouvy

Místo plnění: hřiště u KD OSKAVA – č.p. 131

Článek 5

Cena za dílo

5.1. Zhotovitel provede své dílo v rozsahu , kvalitě a lhůtě podle této smlouvy za celkovou dohodnutou cenu ve výši:

Cena bez DPH:	362 520,- Kč
DPH: 21 %	76 129,20,-Kč
Cena s DPH:	438 649,20 Kč

(slovy: čtyřista osmdesát dva tisíc devět set čtyřicet korun českých)

Shora uvedená cena díla je dohodnuta jako pevná a stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 03.05.2021 a zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení díla uvedeného v čl. 3 této smlouvy.

5.2. Změna ceny díla je přípustná pouze tehdy, dojde-li ze strany objednatele ke změně rozsahu díla formou víceprací nebo změnou rozsahu prací a sjednají-li smluvní strany písemným dodatkem k této smlouvě novou cenu.

5.3. V případě nutného zvýšení nákladů na základě změny daňových a jiných právních předpisů se smluvní strany zavazují sjednat dodatkem k této smlouvě novou cenu díla.

Článek 6

Platební podmínky

6.1. Do 3 dnů od podpisu kupní smlouvy / smlouvy o dílo/ a obdržení zálohového listu zaplatí zákazník 50 % z ceny uvedené ve smlouvě. Úhrada této zálohy je podmínkou pro zařazení objektu do výrobního plánu. Po ukončení montáže / stavby objektu (modulu)/ bude vystavena konečná faktura se zbývajících 50 % smluvní ceny s vyúčtováním DPH. Fakturace DRUHÝCH 50% bude probíhat po převzetí ucelené části díla. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně e-mailem nejméně 3 kalendářní dny předem. O převzetí díla sepiší strany zápis s uvedením případných vad a nedodělků a termínem jejich odstranění.

6.2. Faktura musí splňovat obsahové náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Faktura bude obsahovat všechny náležitosti:

- označení zhotovitele a objednatele
- den vystavení a den splatnosti
- označení banky a čísla účtu, na který má být zaplacen
- fakturovanou sumu, včetně vyčíslení DPH
- označení díla
- podpis zhotovitele

6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet až doručením opravené faktury objednateli.

6.4. Splatnost faktury bude 30 dní.

Článek 7

Podmínky provedení díla a spolupůsobení objednatele

7.1. Zhotovitel nese nebezpečí za škody na předmětu díla až do jeho předání objednateli.

7.2. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně – e mailem, nejméně 3 kalendářní dny předem. O převzetí díla sepiší strany zápis s uvedením případných vad a nedodělků a termínem jejich odstranění.

7.3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.

7.4. Spolupůsobení objednatele se rozumí zejména včasné připravení prostoru pro umístění díla.

Článek 8 Záruční doba a odpovědnost za vady

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé, stanovené obecně platnými právními předpisy a technickými normami.
- 8.2. Záruční doba je dohodnuta na 24 měsíců. Lhůta počíná běžet ode dne převzetí díla nebo jeho celku.
- 8.3. Zjevné vady díla je objednatel povinen písemně, to je i e- mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po, té co vady zjistí, nejpozději však do 7 dnů po předání díla.
- 8.4. Skryté vady je objednatel povinen písemně, to je i e- mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po, té co tyto vady zjistí, nejpozději však v záruční lhůtě.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude vyvíjet aktivní činnost k odstranění reklamačních vad.
- 8.5. V případě oprávněné reklamace zhotovitel dle své volby odstraní vadu díla buď náhradní dodávkou za vadné části díla, anebo poskytne objednateli přiměřenou slevu z ceny za dílo.
- 8.5. Záruka ani odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené:
- živelní či jinou událostí, kterou zhotovitel nezpůsobil
 - nakládáním s předměty díla v rozporu s obvyklými způsoby nakládání, neodborným či neoprávněným zásahem, nesprávnou či nedostatečnou údržbou, umístěním v nevhodném prostředí anebo mechanickým poškozením.

Článek 9 Smluvní pokuty

- 9.1. V případě prodlení s provedením díla oproti dohodnutým termínům v čl. 4 této smlouvy zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení, maximálně však do výše 30% z předmětné části díla
- 9.2. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení, maximálně však do výše 30% z této částky.
- 9.3. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na případný nárok na náhradu škody druhé straně, která tuto smlouvu neporušila. A to bez ohledu na zavinění jedné či druhé strany.
Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dní ode dne převzetí jejich vyúčtování.

Článek 10 Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Od této smlouvy je oprávněna odstoupit kterákoli ze smluvních stran, z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou stranou, jestliže druhá strana tento důvod neodstraní a nenapraví do 5 dnů ode dne písemného upozornění.
- 10.2. Kterákoli smluvní strana má právo odstoupit od této smlouvy z důvodu stanovených zákonem nebo jinými ustanoveními této smlouvy.
- 10.3. V případě, že smlouva je předčasně ukončena z důvodu, za něž odpovídá objednatel, stávají se splatnými platby za prokazatelně provedené práce a služby.
- 10.4. V případě, že smlouva bude předčasně ukončena z důvodu na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn zajistit si provedení díla třetí stranou.



10.5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomuto účelu poskytnuté objednatelem a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Článek 11 Vyšší moc

- 11.1. Pro případ že zhotovitel nebude moci plnit své povinnosti dle smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinen oznámit tuto skutečnost včetně uvedení důvodu objednateli. Smluvní strany se následně dohodnou na změně, či předčasném ukončení smlouvy.
- 11.2. Pokud v důsledku okolností vyšší moci dojde k následkům podle bodu 9.1. a takové následky trvají nejméně měsíc, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna ukončit tuto smlouvu odstoupením.
- 11.3. Termín „vyšší moc“ znamená pro účely této smlouvy následující události: válka, nepokoje či občanská vzpoura, státní intervence všeho druhu, povodeň, zemětřesení, požár či jiná přírodní katastrofa.
- 11.4. V případě působení vyšší moci se obě strany zavazují určit bez zbytečného prodlení potřebné kroky k vyřešení nastalé situace a k odstranění následků.

Článek 12 Dokumenty smlouvy

- 12.1. Nedílnou součástí smlouvy je položkový rozpočet dle nabídky z 3.5.2021 dle čl. 3.1.

Článek 13 Ostatní ujednání

- 13.4. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, bez písemného souhlasu nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.

Článek 14 Závěrečná ustanovení

- 14.1. Tuto smlouvu lze změnit oboustranně potvrzeným a číslovaným písemným dodatkem ke smlouvě. To se týká především případů omezení rozsahu díla nebo rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce). V obou případech je předchozí změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na snížení resp. zvýšení ceny.
- 14.2. Vzájemná práva a povinnosti, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, se posuzují podle obecně platných ustanovení a zákonů ČR.
- 14.3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou ve 2 stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Objednateli přísluší 1 vyhotovení a zhotoviteli 1 vyhotovení.
- 14.4. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují svými svými vlastnoručními podpisy.
- 14.5. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 14.6. Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením rady obce Oskava ze dne..... č. usn.....

V Oskavě dne: 17. 05. 2021

Za objednatele:

OBEC OSKAVA ①
Oskava 112, 788 01 Oskava
IČ: 00303101, tel: 583 233 553

.....

V Chrustenice; dne: 14.5.2021

Za zhotovitele:

SMART MODULE s.r.o.
IČ: 07451211
DIČ: CZ07451211
CHRUSTENICE 201
267 12 KODĚNICE

.....

