

Vyhlášení výběrového řízení

Podle ust. § 1780 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Navrhovatel: Lesy České republiky s. p.

Se sídlem, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové.

IČO: 42196451 zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

Předmětem soutěže je:

Nejvhodnější nabídka k uzavření nájemní smlouvy na pronájem domu, bytu nacházející se v katastrálním území Oskava:

Specifikace nemovitých věcí:

- Bytová jednotka 3+1 v objektu k bydlení Oskava č. p. 117, jenž je součástí pozemku p.č.st. 202, k.ú. Oskava, celková výměra bytu 142,98 m², dům je napojen na veřejnou kanalizaci, elektrickou rozvodnou síť, voda vlastní studna, objekt je vybaven kotlem na dřevo umístěným ve sklepě, v místnostech jsou radiátory, kombinovaný ohřivač na TUV, palivo není součástí (nájemník si zajišťuje sám). Nájemní smlouva se uzavírá na 1 rok. Při řádném plnění smluvních podmínek lze smlouvu 2x prodloužit.
- Nebytový prostor stojící na pozemku, dřevěný přístřešek – garáž stojící na pozemku st. p. č. 390 – **nájem 116,- Kč měsíčně**
- Pozemky p. č. 349/2, p. č. 351, p. č. 352/4 – **nájem 11 200,- Kč/rok.**

Uvedené nemovitosti jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk, k.ú. Oskava.

Minimální měsíční nájem bytu je: 5 720,- Kč (40,- Kč /m²)

/slovy: pět tisíc sedm set dvacet korun českých/

Cena je stanovena dle znaleckého posudku číslo 826/148/2019 ze dne 4.10.2019 s přihlédnutím na míru inflace po tomto období.

Jistota /kauce/: (6-ti měsíční nájem)

Ostatní nemovitosti nejsou předmětem výběrového řízení. Pronájem bude stanoven dle aktuálních cen stanovených LČR.

Předpoklady pro účast ve výběrovém řízení splňuje fyzická osoba, která předloží nebo zašle do 5.8.2022 „Prohlášení účastníka výběrového řízení“ (viz příloha)

Kontaktní místo pro poskytování informací k podmínkám a uskutečnění prohlídek předmětných nemovitostí:

Ing. Kodeš Jan, revírník mob. ~~701~~021 431 (prohlídka domu)

Bauerová Ivana, fakturantka mob. 725 627 452 (informace výběrového řízení)

Podací místo pro podání nabídek:

Lesy České republiky, s. p. Lesní správa Janovice, Zámek 12/2, 793 42 Janovice

Uzávěrka nabídek je do 11.8.2022 do 14.00 hodin.

Nabídky zájemci osobně nebo doporučeně doručí v řádné zalepené obálce označené takto:

Neotvírat!

Cenová nabídka byt Oskava 117.

Nebude-li nabídka předána zájemci tak, jak je uvedeno a v termínu, k nabídce se nepřihlíží.

Termín otvírání obálek je stanoven 11.8.2022 ve 14.30 hodin.

V Janovicích dne 21.7.2022

Ing. Pavel Koždoň

Lesní správce



Lesy České republiky, s.p. [15]
se sídlem Fenišova 110/19, Nový Hradec Králové
501 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Lesní správa Janovice
Zámek 12/2, Janovice, 795 42 Rýmařov

Vyvěšeno dne: 20.7.2022

Sřáto dne: 11.8.2022

Podpis: [Handwritten signature]

Prohlášení účastníka výběrového řízení

Účastník VŘ:

Jméno / Název:

Adresa / Sídlo:

Datum narození / IČO:

Prohlášení účastníka výběrového řízení

1. Účastník výběrového řízení prohlašuje, že:
 - a) je plně svéprávný,
 - b) vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních předpisů nebo není v likvidaci,
 - c) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky,
 - d) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči navrhovatelům,
2. Účastník výběrového řízení prohlašuje, že souhlasí s Podmínkami výběrového řízení a zavazuje se dodržet povinnosti z nich vyplývající.
3. Účastník výběrového řízení závazně prohlašuje, že je mu stav pronájmu nemovitých či movitých věcí, včetně jejich součástí a příslušenství, které jsou předmětem výběrového řízení, dobře znám.
4. Účastník VŘ souhlasí se zpracováním osobních údajů uvedených v nabídce, a to výhradně pro účely VŘ a sepsání nájemní smlouvy.

.....

Místo, datum, podpis